

ПРОТОКОЛ №

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул. Челюскинцев, д. 14/1

22 декабря 2017г.

г. Новосибирск

Форма проведения собрания – очно-заочного голосования.

Общая площадь дома – 4617,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3668,8 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений-949 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания – собственник кв. 59 Ткаченко Н.В.

Сообщение о проведении общего собрания путем очно- заочного голосования было размещено на доске объявлений подъезда дома 13.11. 2017г.

Дата начала голосования 23.11.2017г.

Дата окончания голосования 15 декабря 2017года.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие голосами на площадь 3057 кв.м, что составляет 66,2 % от общего количества голосов собственников, присутствующих на общем собрании.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Председателем собрания выбрана Ткаченко Н.В.

Секретарем собрания выбрана Рязанова З.П.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества дома д.14/1 ул. Челюскинцев с тарифом в размере 18,00 руб./кв.м в месяц (без учета коммунального ресурса для содержания общего имущества, который рассчитывается по нормативу») с 01.02.2018г.
2. Создание резерва на текущий ремонт» (накопительно) с 01.01.2018г. в размере 1,0 руб./кв. м в месяц.
3. Выборы Совета дома.

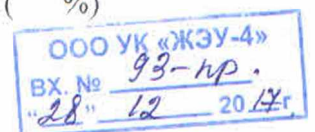
По вопросу повестки собрания принято решение:

1. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества дома д.14/1 ул. Челюскинцев с тарифом в размере 18,00 руб./кв.м в месяц (без учета коммунального ресурса для содержания общего имущества, который рассчитывается по нормативу») с 01.02.2018г.

Голосовали:

За- 3057 кв.м (100 %), Против-0кв.м (%), Воздержался-0кв.м (%)

Решение принято.



2. Создание резерва на «текущий ремонт» (накопительно) с
01.01.2018г. в размере 1,0 руб./кв. м в месяц.
Голосовали:
За- 2941 кв.м (96 %), Против-116кв.м (4%), Воздержался- 0 кв.м (0 %)
Решение принято.

3. Выборы Совета дома.

Предложили выбрать совет дома в составе:

Ткаченко Н.В. кв. 56

Медянникова Т.В. кв. 29

Богданова Т.В. кв.40

Томилова Л.Н. кв. 20

Ларичкина Н.И. кв.51

Голосовали:

За- 2140 кв.м (70%), Против- 917 кв.м (30%), Воздержался- 917 кв.м (30 %)

Решение принято.

Председатель собрания _____ / Ткаченко Н.В./

Секретарь собрания _____ /Рязанова З.П./