

Утверждаю

Директор ООО УК «ЖЭУ-4»

И.В. Баннов

«06» 02 2024 г.



**Прейскурант
Платных услуг по содержанию и ремонту жилого фонда**

№	Наименование работ	Ед. изм.	Цена за ед.руб.
Сантехнические работы			
1	Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	350,00
2	Замена сеточки гусака	шт.	200,00
3	Замена гусака	шт.	350,00
4	Замена дивертора	шт.	350,00
5	Замена прокладок на смесителе или прибора учета	шт.	250,00
6	Замена шланга на душ	шт.	300,00
7	Замена лейки	шт.	200,00
8	Замена смывного бачка	шт.	1300,00
9	Замена унитаза со смывным бачком	шт.	3300,00
10	Установка сидения для унитаза	шт.	300,00
11	Замена арматуры в смывном бачке	шт.	1400,00
12	Замена шарового крана в смывном бачке	шт.	400,00
13	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	300,00
14	Прочистка засора унитаза, образовавшегося по вине жителя.	шт.	1600,00
15	Установка умывальника	шт.	2300,00
16	Установка мойки	шт.	1500,00
17	Замена сифона на мойке (умывальнике)	шт.	900,00
18	Замена смесителя на мойке (умывальнике)	шт.	1400,00
19	Замена гибкой подводки на мойку	шт.	800,00
20	Смена картриджа (коронки) на смесителе	шт.	350,00
21	Установка сифона (обвязки) на ванну	шт.	1300,00
22	Замена смесителя на ванну	шт.	1200,00
23	Замена вентиля (без сварки)	шт.	1100,00
24	Отключение и обратное подключение стояков водоснабжения (не более 3-х часов)	шт.	800,00
25	Отключение и обратное подключение стояков полотенцесушителя (от горячей воды)	шт.	800,00
26	Отключения и обратно подключение стояков отопления (не более 3-х часов)	шт.	900,00
27	Замена полотенцесушителя без сварки	1ст.	3000,00

28	Замена полотенцесушителя со сваркой	1ст.	4000,00
29	Замена вентиля к прибору отопления	1ст	1400,00
30	Установка вентиля к прибору отопления со сваркой	шт.	3300,00
31	Замена прибора отопления со сваркой	шт.	от 4500,00
32	Установка импортного прибора отопления	шт.	от 4500,00
33	Индивидуальная промывка приборов отопления	шт.	1800,00
34	Замена канализационных труб (ПВХ)	м.п.	1700,00
35	Замена трубопроводов с метал. на метал.	м.п.	3600,00
36	Замена трубопроводов с метал. на пластик	м.п.	1900,00
37	Замена прибора учета на водоснабжение (без сопутс.работ)	шт.	от 500,00
38	Установка фильтра для очистки воды (без сопутс.работ)	шт.	от 800,00 до 2100,00
39	Подключения водонагревателя	шт.	от 2500,00
40	Подключения посудомоечной машины (без сопутс.работ)	шт.	от 2100,00
41	Подключения стиральной машины (без сопутс.работ)	шт.	от 2500,00
42	Прочистка канализации при местном засоре	шт.	1200,00
43	Работа электрогазосварщика	час.	2100,00
44	Замена пробки радиатора с сопутст. работами	шт.	1400,00
Электромонтажные работы			
1	Устройство гнезда в кирпичной стене при скрытой проводке	шт.	700,00
2	Устройство гнезда в бетонной стене при скрытой проводке	шт.	900,00
3	Установка выключателя, розетки	шт.	600,00
4	Замена ламп	шт.	100,00
5	Установка светильника	шт.	800,00
6	Установка подвесного светильника	шт.	500,00
7	Установка светильника типа «бра»	шт.	500,00
8	Установка люстр, потолочных светильников	шт.	1100,00
9	Установка прожекторов	шт.	500,00
10	Установка фотореле	шт.	500,00
11	Установка щитка для электросчетчика	шт.	1000,00
12	Установка, замена однофазного счетчика (в готовый щиток)	шт.	1200,00
13	Установка распред. коробок	шт.	400,00
14	Установка, подключение автоматического выключателя (1P) с уст. крепления	шт.	500,00
15	Установка, подключение автоматического выключателя (2P) с уст. крепления	шт.	800,00
16	Установка, подключение автоматического выключателя (3P) с уст. крепления	шт.	от 800,00
17	Установка распред. эл.щита	шт.	1500,00
18	Замена электропроводки в элек.щитке(счетчик)	м.п.	1500,00
19	Установка N-колодки	шт.	600,00
20	Демонтаж светильников, плафонов и т.п.	шт.	150,00
21	Демонтаж эл.щитка	шт.	500,00
22	Пробивка штробы под скрытую проводку (кирпич)	п.м.	250,00
23	Пробивка штробы под скрытую проводку (бетон)	п.м.	300,00
24	Прокладка кабеля в штробе сечением до 4мм ²	п.м.	200,00
25	Прокладка кабеля в штробе сечением от 4мм ² от 10мм ²	п.м.	200,00

26	Прокладка кабеля открытым способом, сечением до 4мм ²	п.м.	200,00
27	Прокладка кабеля открытым способом, сечением от 4мм ² до 10мм ²	п.м.	200,00
28	Прокладка кабеля в гофре ПВХ или кабель канале, сечением до 4мм ²	п.м.	210,00
29	Прокладка кабеля в гофре ПВХ или кабель канале, сечением от 4мм ² от 10мм ²	п.м.	250,00
30	Определение места повреждения в электропроводке и восстановление	час	1600,00
31	Опломбировка ИПУ по эл.энергии	шт.	600
32	Составление Акта замены прибора учета по эл.энергии	шт.	600
33	Составление Акта разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон	шт.	1500,00
34	Составления однолинейной схемы линии электроснабжения	шт.	1500,00
35	Замена прибора учета эл. энергии (без прибора учета)	шт.	1600,00
36	Установка звонка и кнопки	шт.	700,00
Общестроительные работы			
1	Ремонт оконных коробок в каменных стенах при двух переплетах со сменой непригодных частей	шт.	1840,00
2	Установка фурнитуры на окно	шт.	250,00
3	Демонтаж дверных блоков	шт.	2600,00
4	Большой ремонт дверных коробок	шт.	2600,00
5	Малый ремонт дверей	шт.	600,00
6	Укрепление дверных и оконных коробок	шт.	850,00
7	Остекление	кв.м.	600,00
8	Установка фурнитуры на двери	шт.	150,00
9	Врезка замка на деревянную дверь	шт.	800,00
10	Установка замка на металлическую дверь	шт.	1200,00
11	Прочие работы	час	500,00
12	Сброс снега с козырьков балконов (5 эт.)	шт.	600,00

Административные

1	Согласование акта разграничений принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических, тепловых сетей	шт.	650,00
2	Рассмотрение проектов и согласование условий производства работ по перепланировке и переоборудованию квартир	<u>шт.</u>	<u>600,00</u>
3	Разрешение на пропуск э/э и подключение к электроснабжению нежилых помещений от щитовой МКД, мощностью: - до 3 кВт _____ - от 3 до 5 кВт _____ - от 5 до 10 кВт _____ - свыше 10 кВт _____	<u>шт.</u> <u>шт.</u> <u>шт.</u> <u>шт.</u>	<u>6100,00</u> <u>9100,00</u> <u>12200,00</u> <u>20000,00</u>
4	Разрешение на подключение к тепловым сетям и сетям ХГВС, водоотведения в МКД нежилых помещений	шт.	4500,00
5	Вызов специалиста для составления акта контрольных показаний:	шт.	(ХВС) 400,00 (ГВС) 400,00 (ЭЛ.ЭН.) 400,00
6	Выдача архивной справки	шт.	400,00
7	Копии документов	1 лист	10,00