

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	План расходов согласно перечню работ и услуг с 01.01.2017г. по 31.12.2017 г.			Сумма фактических затрат за 2017г. в рублях		
		(общезитие)	(без общезития)	итого	(общезитие)	(без общезития)	итого
Санитарное содержание территории, мест общего пользования	Работа по уборке территории двора и газона, работа по уборке лифтов, дератизация, дезинсекция, обрезка и вывоз веток, механизированная уборка, обслуживание мусоропровода	131 016,98	648 196,14	779 213,12	132 934,48	658 922,45	791 856,93
Управление домом	Организация работ с населением, подрядными организациями, с предпринятиями, предоставляющими коммунальные услуги, ведение бухгалтерского, оперативного и технического учета, делопроизводство	47 768,18	186 173,23	233 941,41	48 021,23	187 159,46	235 180,68
Вывоз ТБО, в т.ч. КТО	Согласно договора с обслуживающей организацией	60 463,09	297 073,00	357 536,09	60 363,09	296 973,00	357 336,09
Обслуживание лифтового оборудования	Согласно договора со специализированной организацией	51 778,12	254 736,84	306 514,96	51 778,12	254 736,84	306 514,96
Прочие расходы	Замена канатоведущего шкива лебедки несущих канатов лифта			0,00		36 780,31	36 780,31
Коммунальный ресурс для СОИ (№ 176-ФЗ от 29.06.2015г.)		48 870,02	160 393,23	209 263,25	48 870,02	160 393,23	209 263,25
ХВС для СОИ		1 057,63	5 019,13	6 076,76	1 057,63	5 019,13	6 076,76
Стоки для СОИ		561,97	3 733,62	4 295,59	561,97	3 733,62	4 295,59
ГВС для СОИ		6 100,40	27 767,42	33 867,82	6 100,40	27 767,42	33 867,82
ЭЭ для СОИ		41 150,02	123 873,06	165 023,08	41 150,02	123 873,06	165 023,08
Всего расходов по дому		575 690,89	2 216 573,89	2 792 264,78	528 891,40	2 104 573,51	2 633 464,91

Примечание:

1. "-" (минус) - задолженность собственников МКД перед ООО УК "ЖЭУ-4"
2. В 2018г. управляющая компания предлагает перейти на авансовый платеж за выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества дома.

ООО УК "ЖЭУ-4"

Начальник ПЭО  Н.А. Журавлева