

№ пп	Состав работ	Периодичность	Стоимость 1 кв.м/месяц
	влажная протирка подоконников и отопительных приборов	1 раз в 3 месяца	
	обметание пыли с потолков	1 раз в год	
	мытье окон	1 раз в год	
	уборка площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю	
4.2	Содержание и уборка придомовой территории		3,74
4.2.1	ручной труд (дворники) в зимний и летний период		3,55
	подметание территории	1 раз в сутки	
	посыпка территории	1 раз в сутки в дни гололеда	
	сдвигание свежеснегавывпавшего снега в дни сильных снегопадов	1 раз в сутки в дни сильных снегопадов	
	очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев	1 раз в неделю	
	очистка участков территории от уплотненного снега	1 раз в неделю	
	уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	
	сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю	
	уборка приямков	1 раз в месяц	
	уборка газонов	1 раз в трое суток	
	кошение газонов	2 раза в летний период	
	полив газонов	при t = 28-30 гр.	
	очистка урн от мусора	1 раз в неделю	
4.2.2	механизированный труд	не менее 3 раз за период	0,19
4.3	Обслуживание контейнерной площадки	Ежемесячно	0,15
4.4	Дератизация, дезинсекция	Дератизация - ежемесячно, дезинсекция 4 раза в год	0,07
4.5	Организация сбора и вывоза снега, растительного мусора	По мере возникновения	0,24
5	Управление домом (15%)		2,50
	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества дома; планирование финансовых и технических ресурсов; осуществление ситематического контроля над качеством услуг и работ подрядных организаций и за исполнением договорных обязательств и т.д.	Постоянно	
6	Вывоз ТБО, в т.ч. КГО	Ежедневно	2,45
7	Благоустройство		
	Содержание детского игрового и спортивного оборудования, малых форм, озеленение придомовой территории	По мере возникновения, при дополнительном финансировании собственниками	
8	Текущий ремонт	Согласно решения ОСС	
Всего за содержание и ремонт			19,16

Директор ООО УК "ЖЭУ-4"



Матьцева И.А.

Экономист



Журавлева Н.А.