

ПРОТОКОЛ № 01

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г Новосибирск, ул. Вокзальная Магистраль д. № 6

г. Новосибирск,

«28» 02 2017 г.

ул. Вокзальная Магистраль, д. № 6

Форма проведения: **заочное собрание.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Вокзальная Магистраль проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 1306 кв.м.,

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 980 кв.м., что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

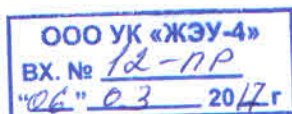
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

Согласно нормам технической эксплуатации жилищного фонда от 27 сентября 2003 года №170 собственники многоквартирного дома несут бремя расходов на содержание общего имущества многоквартирного дома (ЖК РФ ст. 39 п.1) и после обследования общего состояния дома и инженерных сетей выявлено, что необходимо выполнить работы по текущему ремонту:

- по замене сборок на стояках отопления, замене воздухоотборников, ремонту теплового узла системы отопления;
- по замене сборок на стояках системы ХВС ;
- по ремонту узла ГВС, замене сборок на стояках системы ГВС;
- частичному ремонту кровли.

Для выполнения данных работ необходимо перечисление на счет текущего ремонта ежемесячно 5 (пять) рублей с каждого квадратного метра помещений собственников.



Решение собрания по повестке дня:

1. Рассмотрев вопрос текущего ремонта многоквартирного дома ул.

Вокзальная магистраль № 6 собрание приняло решение:

ЗА 100 %

ПРОТИВ — %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — %

2. Источник финансирования : доходы от перечисления ежемесячно 5 (пяти) рублей на счет с каждого квадратного метра помещений собственника, доходы от провайдеров, доходы от аренды рекламы.

3. Начало перечисления 5 (пяти) рублей на счет определить с 01.03.2017 года.

*Контроль за исполнением и
получить документы о выполнении
работы возложить на председателя
совета дому Бартошевича Г.В.*

Председатель собрания *Г.В. Бартошевич* (Г.В. Бартошевич)

Секретарь собрания *Е.И. Нужная* (Е.И. Нужная)

Г.В. Бартошевич
01.03.17г

Приложение: 14 бюллетеней на
28 листах