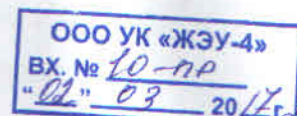


Протокол



внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме №11 по ул. Салтыкова-Щедрина, проведенного в форме *заочного голосования*.

г. Новосибирск

« 25 » февраля 2017г.

Общая площадь помещений – 1336,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 934,0 кв.м., в т.ч.

Инициатор проведения собрания – Совет дома.

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания было размещено 21.01.2017г. на досках объявлений каждого подъезда.

Связи с отсутствием кворума (присутствовало 6 человек) принято решение о проведении внеочередного общего собрания с решением вопросов повестки собрания путем заочного голосования.

Уведомления о заочном голосовании были размещены 02 февраля 2017г.

Бюллетени для голосования направлены для подписания 12 февраля 2017г. со сроком окончания голосования 22 февраля 2017г.

Роздано (вручено) бюллетеней на площади 818,8 кв.м.

Собрано бюллетеней на площади 720,3 кв.м. (количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, что составляет 77,12 % от общего количества голосов.)

Кворум имеется. Собрание правомочно. Решения легитимны при наличии более 2/3 голосов и 50% голосов от числа голосов, принявших участие в собрании в соответствии с перечнем ст. 44 ЖК.

Повестка дня:

1. Утвердить оплату за содержание и ремонт общего имущества дома с 10.03.2017г. по 31.03.2018г. в размере 12,28 руб. за 1 кв.м.
2. Отклонить предложение Управляющей компании на 2017 год о введении повышающих коэффициентов к существующему тарифу по содержанию общего имущества дома и к оплате за ОДН (№16 от 12.01.2017г.)
3. Принять решение о ремонте балконных плит квартир №6,7,8,18,19,20, сметная стоимость ремонта 138, 726 тыс. руб. Оплата 12,38 руб/м² в период с 01.03.2017г. по 31.03.2018г

На основании решения собственников, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола, в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Утвердить оплату за содержание и ремонт общего имущества дома с 10.03.2017г. по 31.03.2018г. в размере 12,28 руб. за 1 кв.м
«За» - 100,0% голосов (720,3 кв.м), от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«Против» - 00,0% голосов(00,0 кв.м)

«Воздержался» - 00,0% голосов(00,0 кв.м)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Отклонить предложение Управляющей компании на 2017 год о введении повышающих коэффициентов к существующему тарифу по содержанию общего имущества дома и к оплате за ОДН(№16 от 12.01.2017г.)

«За» - 100,0% голосов(720,3 кв.м), от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«Против» - 00,0% голосов(00,0 кв.м)

«Воздержался» - 00,0% голосов(00,0 кв.м)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Принять решение о ремонте балконных плит квартир №6,7,8,18,19,20, сметная стоимость ремонта 138, 726 тыс. руб. Оплата 12,38 руб/м² в период с 01.03.2017г. по 31.03.2018г

«За» - 00,0% голосов(00,0кв.м), от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«Против» - 100,0% голосов(720,3 кв.м)

«Воздержался» - 00,0% голосов(00,0 кв.м)

~~**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**~~

*Решение не принято
исправленному верить*

Члены совета дома:

[Signature] /Курских К.К/

[Signature] /Прохорова Н.П./

[Signature] /Губкина Т.Е./

Реестр собственников помещений, уведомленных о собрании и листы голосования (решения собственников) прилагаются.