

Протокол № 15

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Новосибирск, ул.Нарымская, дом № 11

«17» августа 2017г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания рыков Владимир Васильевич, Нарымская 11-84,

Форма проведения общего собрания - очная;

Время проведения: 19-00 часов 17 мая 2017г.;

Место проведения: ул.Нарымская дом № 11

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 4 466,45 кв.м.;

Площадь жилых помещений многоквартирного дома -3762,1 кв.м;

В том числе:

в собственности граждан – 3718,4 кв.м.

в муниципальной собственности, - 43,7 кв.м

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома 704,3 кв.м.

На собрании присутствуют собственники, обладающих 3244,4 кв.м., что составляет 72,64 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. О выборе председателя, секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Принятие решения по установке игрового оборудования, устройство покрытия площадки на придомовой территории многоквартирного дома 11 по ул.Нарымская, за счет субсидии из бюджета города.
3. Принятие решения о включении игрового оборудования с покрытием площадки на придомовой территории в состав общего имущества многоквартирного дома с последующим его содержанием за счет средств собственников.
4. Утверждение спецификации ООО «Юмагс-Новосибирск» на изготовление, установку игрового оборудования на придомовой территории на сумму 210 000 руб. Поручить ООО УК «ЖЭУ-4» заключить договор с ООО «Юмагс-Новосибирск» на поставку и выполнение работ по установке игрового оборудования.
5. Поручить ООО УК «ЖЭУ-4» заключить договор на устройство детской площадки площадью 216 кв.м с ООО СК «Альянс» на ориентировочную сумму 350 758,08 руб. Окончательная стоимость работ определяется согласно смете на устройство детской площадки.
6. Выбор и утверждение представителя от собственников помещений в многоквартирном доме, для участия в комиссии по приемке выполненных работ по установке игрового оборудования с устройством покрытия площадки на придомовой территории и подписания соответствующего акта.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**Вопрос 1:** Выбрать председателем собрания Рыкова В.В., собственника квартиры № 84, секретарем собрания Судоргину Н.П., собственника квартиры № 39, наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола:

«За»100 % голосов (3244,4кв.м), что составляет 72,64% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против»0 % голосов (0кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались»0% голосов (0кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

ООО УК «ЖЭУ-4»  
 ВХ. № 62-нр  
 23 " 08 2017г

**Решение принято.**

**Вопрос 2:** Принятие решения по установке игрового оборудования, устройство покрытия площадки на придомовой территории многоквартирного дома 11 по ул.Нарымская, за счет субсидии из бюджета города.

«За» 100 % голосов (3244,4 кв.м), что составляет 72,64% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

помещений.

**Решение принято.**

**Вопрос 3:** Принятие решения о включении игрового оборудования с покрытием площадки на придомовой территории в состав общего имущества многоквартирного дома с последующим его содержанием за счет средств собственников.

«За» 100 % голосов (3244,4 кв.м), что составляет 72,64% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решение принято.**

**Вопрос 4:** Утверждение спецификации ООО «Юмагс-Новосибирск» на изготовление, установку игрового оборудования на придомовой территории на сумму 210 000 руб. Поручить ООО УК «ЖЭУ-4» заключить договор с ООО «Юмагс-Новосибирск» на поставку и выполнение работ по установке игрового оборудования.

«За» 100 % голосов (3244,4 кв.м), что составляет 72,64% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решение принято.**

**Вопрос 5:** Поручить ООО УК «ЖЭУ-4» заключить договор на устройство детской площадки площадью 216 кв.м с ООО СК «Альянс» на ориентировочную сумму 350 758,08 руб. Окончательная стоимость работ определяется согласно смете на устройство детской площадки.

«За» 100 % голосов (3244,4 кв.м), что составляет 72,64% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решение принято.**

**Вопрос 6.** Выбрать Рыкова В.В. представителем от собственников помещений в многоквартирном доме, для участия в комиссии по приемке выполненных работ по установке игрового оборудования с устройством покрытия площадки на придомовой территории и подписания соответствующего акта.

«За» 100 % голосов (3244,4 кв.м), что составляет 72,64% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**Решение принято.**

Председатель собрания В.В. Рыков

