

Протокол

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск ул. Ленина дом 25

17 мая 2017г

г. Новосибирск

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения собрания - ул. Ленина, д.25

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Васильев Н.В. (Ф.И.О.) собственник кв. 69

Дата начала голосования 17.05.2017

Дата окончания голосования 22.05.2017г

Площадь жилых помещений МКД 3721,4 кв.м

В заочном голосовании приняло участие собственников, обладающих площадью 2606,5 кв.м. что составляет 70 %.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Проведение работ по текущему ремонту кровли крыши д.25 по ул. Ленина.
3. Для выполнения текущего ремонта кровли крыши использовать остаток денежных средств на 01.05.2017г. по статье «Текущий ремонт» в сумме 187117 руб., недостающую сумму 185000 руб. оплатить из средств собственников МКД по статье «текущий ремонт». Оплату производить с 01.05.2017г. по 31.09.2017 г. в размере 9,97 руб./м2.ежемесячно.
4. Поручить ООО УК «ЖЭУ-4» выбрать подрядную организацию для выполнения текущего ремонта кровли крыши д.25 ул. Ленина самостоятельно.
5. Утвердить представителя Абаршиков Н.У. от собственников помещений д.25 ул.Ленина для приемки и подписания актов выполненных работ. Каримов Р.А., Васильев Н.В.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.
Предложили: выбрать председателем собрания Тернолуцкий И.А. секретарем собрания Абаршикова Н.В.
наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.
ГОЛОСОВАЛИ: За - 2577 кв.м (99 %); Против - 0 кв.м (0 %); Воздержался - 29,4 кв.м (0,8 %).
Решение: принято

2. Проведение работ по текущему ремонту кровли д.25 по ул. Ленина.
ГОЛОСОВАЛИ: За - 2577 кв.м (99 %); Против - 0 кв.м (0 %); Воздержался - 29,4 кв.м (0,8 %).
Решение: принято

3. Для выполнения текущего ремонта кровли крыши использовать остаток денежных средств на 01.05.2017г. по статье «Текущий ремонт» в сумме 187117 руб., недостающую сумму 185000 руб. оплатить из средств собственников МКД по статье «текущий ремонт». Оплату производить с 01.05.2017г. по 31.09.2017 г. в размере 9,97 руб./м2.ежемесячно, с учетом ранее выплаченных сумм каждым собственником.
ГОЛОСОВАЛИ: За - 2577 кв.м (99 %); Против - 0 кв.м (0 %); Воздержался - 29,4 кв.м (0,8 %).
Решение: принято

4. Поручить ООО УК «ЖЭУ-4» выбрать подрядную организацию для выполнения текущего ремонта кровли крыши д.25 ул. Ленина самостоятельно.
ГОЛОСОВАЛИ: За - 2577 кв.м (99 %); Против - 0 кв.м (0 %); Воздержался - 29,4 кв.м (0,8 %).
Решение: принято

5. Утвердить представителя Абаршиков Н.У. от собственников помещений д.25 ул.Ленина для приемки и подписания актов выполненных работ. Каримов Р.А. Васильев Н.В.
ГОЛОСОВАЛИ: За - 2577 кв.м (99 %); Против - 0 кв.м (0 %); Воздержался - 29,4 кв.м (0,8 %).
Решение: принято

Приложение: реестр решений собственников к протоколу о текущем ремонте кровли крыши д.25 ул. Ленина.

Председатель общего собрания Тернолуцкий И.А. | [подпись]
Секретарь общего собрания Абаршикова Н.В. | [подпись]

